



Type woning : Villa

Locatie : San Pedro del Pinatar

Regio : Pueblo

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Bouwjaar : 2024

Energie certificaat : B

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Tuin

Parkeerplaats : Privé parkeerplaats

Opp. woning : 113 m²

Opp. terrein : 190 m²

Luchthaven : 40

Strand : 2.5

Stad : 0.5

Golf : 9.7

- ✓ Schuifpui
- ✓ Lichten
- ✓ Tuinverlichting
- ✓ Veiligheidsdeur
- ✓ Niet gemeubileerd
- ✓ Terras
- ✓ Elektriciteit

- ✓ Dubbel glas
- ✓ Wasruimte
- ✓ overdekt terras
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Witgoed apparatuur
- ✓ Inbouwkasten
- ✓ Wateraansluiting

- ✓ meubels optioneel
- ✓ Inloopdouche
- ✓ Keuken apparatuur
- ✓ Pre-installatie airco
- ✓ Solarium
- ✓ Tuin
- ✓ Glasvezel internet

Schitterend nieuw villa project in San Pedro del Pinatar. Deze moderne stijl nieuwbouw villa's beschikken over 3 slaapkamers en 3 badkamers. Verdeeld over twee verdiepingen. Volledig afgewerkt en met een privé zwembad. Het centrum is op loopafstand gelegen en het strand op zo'n 2.5km afstand.

San Pedro del Pinatar is een heel divers gebied vol verschillende activiteiten en levendigheid. Tegelijkertijd hebben we hier juist geen last van het massa-toerisme zoals bijvoorbeeld in Torrevieja of Benidorm.

Een aantal leuke dingen om op te noemen : oneindig lange boulevards en zand-stranden rondom de Mar Menor, de bekende modderbaden in het natuurgebied van Lo Pagán (valt onder San Pedro), de zoutmeren met allerlei vogels en flamingos erg mooi om te zien, naast de Mar Menor (warme binnenzee, zonder golfslag) hebben we hier op nog geen 5 minuten rijden ook de Middelandse zee, natuurgebied met duinen en zandstranden, veel mogelijkheden om te fietsen want alles is vlak, verschillende 'groene gebieden' en parken, uitgaansgelegenheden in Lo Pagán en de boulevard van Santiago, veel restaurants en barretjes, ook de bekende chiringuitos voor de tapas op het strand iedere paar honderd meter vind je ze wel, de boulevard is vorige jaar helemaal vernieuwd, DOS MARES shopping mall is op nog geen 5 minuten rijden van Lo Pagán hier zit tegenwoordig alles van KFC, McDonalds, Domino's, Carrefour, Lidl, Leroy Merlin, dierenwinkels, chinese allesverkopers, bioscoop, juweliers, kledingwinkels etc etc.

Voor het vliegen zijn er twee opties namelijk over de ap7 naar Alicante dit is zo'n 40 minuten rijden of naar Murcia internationaal airport zo'n 25 minuten. Verder is er hier het hele jaar door leven, uiteraard in de wintermaanden wel wat rustiger maar dat is overal zo aan de kust. Watersport veel te doen!